



De publicación inmediata: 27/12/2023

GOBERNADORA KATHY HOCHUL

LA GOBERNADORA HOCHUL ANUNCIA QUE LAKE GEORGE ES LA GANADORA EN LA REGIÓN CAPITAL DE LOS \$10 MILLONES DE LA SÉPTIMA RONDA DE LA INICIATIVA DE REVITALIZACIÓN DE CENTROS URBANOS

Las inversiones a través de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos son una parte crucial de la estrategia integral del estado para el desarrollo económico y el crecimiento de la comunidad

El estado trabajará con los residentes, los líderes de la comunidad y los funcionarios públicos para revitalizar el centro urbano de Lake George

La gobernadora Kathy Hochul anunció hoy que la localidad de Lake George recibirá \$10 millones en financiamiento por ser la ganadora de la séptima ronda de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI, por sus siglas en inglés) en la Región Capital. Para la ronda 7, cada una de las 10 regiones de desarrollo económico del estado recibe \$10 millones, como parte del compromiso estatal de destinar un total de \$100 millones en financiamiento e inversiones para ayudar a las comunidades a impulsar sus economías transformando los centros urbanos en vecindarios dinámicos. Con el compromiso de este año de la gobernadora de entregar \$100 millones para cada uno de los programas, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante (NY Forward), el estado ha invertido ya un total combinado de \$1,000 millones en ambos programas desde su creación.

"Esta inversión en Lake George será transformadora y mejorará lo que ya es una hermosa comunidad", **comentó la gobernadora Hochul**. "Este compromiso destaca nuestra dedicación a fomentar comunidades dinámicas tanto para residentes como para visitantes. Con una contribución adicional de \$100 millones este año para ambas iniciativas, la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos y Nueva York Hacia Adelante, el estado lleva invertida con orgullo la monumental suma de \$1,000 millones en remodelar y revitalizar nuestros centros urbanos a fin de asegurar un futuro más brillante y próspero para todos los neoyorquinos".

El secretario de Estado, Robert J. Rodríguez, expresó: "La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos proporcionará el impulso necesario para que Lake George active sus esfuerzos de revitalización y así mejorar la experiencia de los visitantes, la calidad de vida de sus residentes y fortalecer su economía en la zona

costera. Agradezco a la gobernadora Hochul por su compromiso continuo con el programa insignia de desarrollo económico del Departamento de Estado. Felicito a Lake George y espero ver cómo desarrollan su plan para el éxito".

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos (DRI) es un componente de la política de desarrollo económico del estado y busca transformar los vecindarios céntricos en dinámicos polos de actividad que ofrezcan una buena calidad de vida y atraigan negocios, puestos de trabajo y diversidad económica y habitacional. Como en las rondas anteriores de la DRI, cada comunidad seleccionada desarrollará un plan estratégico, a través de un proceso de planificación ascendente basado en la comunidad, que articule una visión para la revitalización de su centro urbano e identifique una lista de proyectos emblemáticos que tengan un potencial transformador y atraigan inversiones públicas y privadas adicionales. Luego, el Departamento de Estado (DOS, por sus siglas en inglés) otorgará los fondos de la DRI a los proyectos seleccionados que tengan el mayor potencial para impulsar la revitalización y hacer realidad la visión de la comunidad.

Lake George (pueblo/localidad)

La solicitud de la DRI del pueblo y la localidad de Lake George, titulada ***Lake George avanza: transformación del centro urbano para el futuro***, se enfoca en mejorar la calidad de vida y el sentido de pertenencia del corredor de Canada Street y el área adyacente a la zona costera para crear un centro urbano más vibrante y próspero. "La DRI ayudará a desarrollar alojamientos para una población en crecimiento y mejorará la 'experiencia del visitante'".

Las estrategias y los proyectos de la DRI se basan en más de \$117 millones de inversiones públicas y privadas previas para catalizar oportunidades adicionales de desarrollo cultural, recreativo y comunitario, y acelerar la rehabilitación de propiedades subutilizadas, al mismo tiempo que respaldan una fuerza laboral inclusiva y diversa para fortalecer la economía durante todo el año para las generaciones futuras. Lake George buscará incluir proyectos transformadores de la DRI en su plan que mejoren los sitios y los servicios turísticos; creen oportunidades de vivienda, espacios públicos y mejoras en el paisaje urbano; y amplíen la capacidad de banda ancha.

El Consejo Regional de Desarrollo Económico de la Región Capital llevó a cabo un proceso de revisión exhaustivo y competitivo de las propuestas presentadas por las comunidades en toda la región y consideró todos los criterios que se describen a continuación antes de recomendar la nominación de Lake George:

- El centro urbano es compacto y tiene límites bien definidos.
- El centro urbano puede aprovechar las inversiones públicas y privadas previas o generar inversiones futuras.
- En el centro urbano o cerca de este hay un crecimiento del empleo reciente o inminente que puede atraer a los trabajadores, apoyar la renovación y lograr que el crecimiento sea sostenible.

- El centro urbano es una comunidad atractiva y habitable para poblaciones caracterizadas por su diversidad.
- El municipio ya adoptó políticas que aumentan la habitabilidad y la calidad de vida o tiene la capacidad de crearlas e implementarlas.
- El municipio llevó a cabo un proceso sólido y abierto de participación comunitaria que dio lugar a una visión para la revitalización del centro urbano y a una lista preliminar de proyectos e iniciativas.
- El municipio tiene la capacidad local de gestionar el proceso de la DRI.
- El municipio identificó los proyectos transformadores que estarán listos para su implementación a corto plazo con los fondos de la DRI.

Lake George recibió \$10 millones en inversiones y financiamiento del estado para revitalizar su vecindario céntrico y generar oportunidades nuevas de crecimiento a largo plazo acordes al proceso de planificación local. Lake George se une a Glens Falls, Hudson, Albany, Schenectady, Troy y Cohoes, que fueron las ganadoras de la Región Capital en las primeras seis rondas de la DRI.

Lake George empezará el proceso de elaboración del Plan de Inversión Estratégica para revitalizar su centro urbano. El plan contará con hasta \$300,000 en concepto de fondos de planificación de los \$10 millones de la subvención de la DRI. Un Comité de Planificación Local conformado por representantes municipales, líderes de la comunidad y otras partes interesadas guiará la iniciativa. Dicho Comité contará con la ayuda de un equipo de expertos del sector privado y proyectistas estatales. El Plan de Inversión Estratégica evaluará las ventajas y oportunidades locales, e identificará los proyectos de desarrollo económico, transporte, vivienda y comunidad que coincidan con la visión de cada comunidad para la revitalización del centro urbano y que estén preparados para ponerse en marcha. El plan también guiará la inversión de los fondos adjudicados mediante la DRI para sufragar proyectos de revitalización que lleven a buen puerto la visión de la comunidad respecto de su centro urbano y que aprovechen y amplíen la inversión de \$10 millones del estado. Los planes correspondientes a la séptima ronda de la DRI se completarán en 2024.

La presidenta, directora ejecutiva y comisionada de Empire State Development, Hope Knight, manifestó: "Lake George es conocida por su belleza natural incomparable, su rica historia y su reputación como un destino familiar. La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos permitirá a Lake George capitalizar sus numerosos atributos únicos y desbloquear nuevas oportunidades económicas que impulsarán a la comunidad hacia el futuro".

La comisionada de Renovación Comunitaria y de Viviendas del estado de Nueva York (HCR, por sus siglas en inglés), RuthAnne Visnauskas, afirmó: "La ubicación de Lake George, su papel crucial en nuestra historia y sus recursos naturales la convierten en una comunidad en crecimiento que atrae a miles de visitantes cada año. Este merecido premio de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos ayudará a los residentes de Lake George a construir una economía más fuerte durante todo el

año y a aprovechar al máximo las riquezas naturales que disfrutan. Junto con la gobernadora Hochul, esperamos con entusiasmo lo que vendrá en el próximo capítulo".

Los copresidentes del Consejo de Desarrollo Económico de la Región Capital (CREDC, por sus siglas en inglés), Ruth Mahoney, vicepresidenta ejecutiva, presidenta de Gestión Patrimonial y presidenta regional de NBT Bank, y el Dr. Havidán Rodríguez, presidente de la Universidad en Albany, explicaron: "Lake George ha elaborado una estrategia para su centro urbano que creará un camino acogedor para atraer a visitantes tanto nuevos como habituales a esta pintoresca comunidad una y otra vez. Este plan se nutrirá del rico entramado cultural, de entretenimiento y belleza natural de Lake George, y reimaginará su arteria principal como un motor económico para la prosperidad y el crecimiento".

El senador estatal Dan Stec dijo: "Lake George ya es un centro vital de actividades recreativas y desarrollo económico para nuestra región. Estos \$10 millones en fondos de la DRI permitirán que el pueblo y la localidad realicen las mejoras necesarias en la calidad de vida a lo largo del corredor de Canada Street y la zona costera cercana, lo que ayudará a que nuestra comunidad sea un lugar aún mejor para trabajar, vivir y visitar".

El asambleísta Matthew Simpson señaló: "La región de Lake George, desde hace mucho tiempo un destino de renombre mundial y puerta de entrada a un mundo de aventura y maravillas naturales en el Parque de las Adirondack, ahora podrá dar el siguiente paso para hacer realidad su visión del futuro. Con una visión audaz para actualizar la identidad del centro urbano de Lake George y mejorar su presencia empresarial, desarrollar comodidades comunitarias, traer infraestructura moderna y combinar esfuerzos existentes para proteger las aguas prístinas del lago, el futuro de la región nunca ha parecido tan brillante y estimulante. Este premio es un testimonio del arduo trabajo llevado a cabo en nombre de los funcionarios locales del pueblo y la localidad, así como de los residentes, para hacer realidad esto. Me gustaría agradecer a la gobernadora Kathy Hochul por creer en esta comunidad y su visión para el futuro".

El supervisor del pueblo de Lake George, Dennis Dickinson, aseveró: "El pueblo de Lake George está muy agradecido por la asignación de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos. Agradecemos a la gobernadora y a su personal, y esperamos implementar nuestros planes que harán mejoras importantes en el pueblo. Esto nos ayudará con el estacionamiento municipal, las viviendas, además de algunos de nuestros esfuerzos de preservación ambiental".

Acerca de la Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos

La Iniciativa de Revitalización de Centros Urbanos se creó en 2016 para acelerar y expandir la revitalización de los centros urbanos y vecindarios de las diez regiones del estado para que sirvan como centros de actividad y catalizadores para la inversión. Dirigido por el Departamento de Estado con la asistencia de Empire State Development, Renovación Comunitaria y de Viviendas y la Autoridad de Investigación y Desarrollo de Energía del Estado de Nueva York (NYSERDA, por sus siglas en inglés),

la DRI representa una estrategia innovadora y sin precedentes de "planificar y luego actuar", que combina la planificación estratégica con la implementación inmediata y da como resultado centros urbanos compactos y con accesibilidad peatonal que son un ingrediente clave para ayudar al estado de Nueva York a reconstruir su economía de los efectos de la pandemia de la COVID-19, así como para lograr los audaces objetivos climáticos del estado al promover el uso del transporte público y reducir la dependencia de los vehículos privados.

En los primeros seis años del programa, el estado destinó \$700 millones a la inversión en 69 centros urbanos listos para emprender una revitalización y con el potencial de transformarse en imanes para la renovación, las empresas, la creación de puestos de trabajo, una mayor diversidad y oportunidades económicas y habitacionales. Las comunidades participantes son nominadas por los 10 Consejos Regionales de Desarrollo Económico del estado en función del potencial de transformación de sus centros urbanos. Cada comunidad recibe \$10 millones para desarrollar un plan de inversión estratégica para sus centros urbanos e implementar proyectos catalizadores clave que impulsen la visión de revitalización de la comunidad y atraigan inversiones privadas y públicas adicionales.

Hay más información sobre la DRI disponible [aquí](#).

###

Más noticias disponibles en www.governor.ny.gov
Estado de Nueva York | Cámara Ejecutiva | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418
Regístrese para recibir novedades de la Oficina de la Gobernadora en ny.gov/signup | Envíe NEW YORK
por mensaje de texto al 81336

[CANCELAR SUSCRIPCIÓN](#)